

MOTIE : handhaven 30% sociale huur bij nieuwe projecten

De raad van de gemeente Midden-Delfland in vergadering bijeen d.d. 19 mei 2026

Overwegende dat:

- Sociale huurwoningen in het woningbestand van onze gemeente een belangrijke oplossing zijn voor inwoners die niet in staat zijn een woning te kopen of in het middeldure segment te huren;
- Dit ook geldt voor startende jongeren uit Midden-Delfland die graag een eerste stap willen zetten in hun wooncarrière;

Constaterende dat:

- Het recent verschenen Hoofdlijnenakkoord “Bouwen aan een sterk Midden-Delfland” ten aanzien van woningbouw spreekt van “*projecten met een groot percentage middeldure huur en betaalbare koop*” en “*geen sociale koop*”
- Niet gesproken wordt over het realiseren van sociale huurwoningen terwijl het huidige beleid is 30% sociale huurwoningen te realiseren bij nieuwe bouwprojecten (of combinaties daarvan);
- Deze afspraak mede vanuit de gemeente Midden-Delfland is gemaakt in de regionale woonafspraken onder leiding van de Provincie Zuid-Holland.

Draagt het (nieuwe) college op:

- In de nieuwe periode én het collegewerkprogramma vast te houden aan het realiseren van 30% sociale huurwoningen in nieuwe bouwprojecten of combinaties daarvan.

en gaat over tot de orde van de dag.

Schipluiden, 19 mei 2026

Ondertekening en naam:



Niek Knaap

Desiree Langeveld