

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 28 maart 2023 om **19.30 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 22 maart 2023.
De Voorzitter

A.P.J. van Hemmen

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2. Regeling der werkzaamheden

De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 14 februari 2023 tot en met 21 maart 2023 bij de griffie is binnengekomen.

Lijst A: Brieven van het college

Lijst B: Brieven van derden

Lijst C: Beantwoording schriftelijke vragen RvO artikel 42

- 1 Beantwoording vragen lid mevrouw V. van 't Westeinde (CDA) over moestuinderij en Omgevingsvisie 2.0

Reglement van Orde Artikel 42 Schriftelijke vragen

5. *De beantwoording wordt geplaatst op de lijst van ingekomen stukken. De vragensteller kan in de raadsvergadering nadere inlichtingen vragen over het door de burgemeester of door het college gedane beantwoording.*
- 6 *Na de reactie door het college of de burgemeester krijgt de vragensteller desgewenst het woord om aanvullende vragen te stellen.*
7. *Vervolgens kan de voorzitter aan andere leden het woord verlenen om hetzij aan de vragensteller, hetzij aan het college of de burgemeester vragen te stellen over hetzelfde onderwerp.*
8. *Tijdens dit agendapunt kunnen geen moties worden ingediend en worden geen interrupties toegelaten.*

3 Spreekrecht voor belangstellenden

Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten. Het woord kan niet worden gevoerd over:

- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Agendapunten 5b tot en met 6, 8 en 9 zijn onderwerp van het spreekrecht.

Zij die gebruik wensen te maken van het insprekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4 Vaststellen van de agenda

5 **HAMERSTUKKEN**

Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen verslag vergadering 21 februari 2023

5b Voorstel vaststellen bestemmingsplan Commandeurskade 17 te Maasland

Portefeuillehouder F.A. Voskamp

Het Hoogheemraadschap van Delfland wil een nieuw poldergemaal in de Commandeurspolder bouwen. Het oude gemaal voldoet qua gebouw en installaties niet meer aan de eisen van de tijd.

De initiatiefnemer heeft een participatietraject met de omgeving doorlopen, advies ingewonnen van

de Polderarchitect en ambtelijk zowel als bestuurlijk afgestemd met de gemeente. Omdat het een gemeentelijk monument betreft, heeft Delfland het plan voor advies voorgelegd aan de Erfgoedcommissie. Het college heeft in februari 2022 besloten om deels af te wijken van dit advies en onder voorwaarden mee te werken aan de verplaatsing van het zogenaamde 'bakhuisje'.

De anterieure overeenkomst is inmiddels ondertekend.

Het ontwerp bestemmingsplan voor de bouw van het nieuwe gemaal Commandeurspolder heeft ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ontvangen, welke niet leidt tot aanpassing van het plan.

Het oude gemaal krijgt vooralsnog geen nieuwe bestemming, maar voor de toekomst zal Delfland onderzoeken of een woonbestemming met eventueel een B&B haalbaar is. Het nieuwe gemaal heeft voor nu de prioriteit.

5c Voorstel vaststellen bestemmingsplan Binnenterrein BM-singel te Schipluiden

Portefeuillehouder W. Renzen - van Leeuwen

Het bestemmingsplan betreft het binnenterrein tussen de Burgemeester Musquetiersingel en de Vlaardingsekade te Schipluiden. Hier geldt vanuit de historie van het gebied een bestemming die bedrijven mogelijk maakt met een zekere milieuhinder. Het herzien van de huidige bestemming komt voort uit de wens van enkele perceeleigenaren om enkele woningen te realiseren. Het is echter onmogelijk voor de eigenaren om dit individueel aan te pakken, want met de huidige bestemming en hindercirkel zit men elkaar planologisch in de weg. Daarom heeft de gemeente vorig jaar met de gezamenlijke eigenaren een traject in gang gezet dat moet leiden tot het mogelijk maken van maximaal vijf woningen plus vijf appartementen met gedeelde voorzieningen. Het ontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, er zijn twee zienswijzen ontvangen. Het plan is op ondergeschikte delen aangepast. De aanpassingen betreffen het toevoegen van een klein stukje waterkering op de planverbeelding en het iets uitgebreider onderbouwen van de invulling van de parkeerbehoefte. Verder zijn er ambtshalve nog enkele kleine verbeteringen in de regels aangebracht.

5d Voorstel tot 1e Periodieke begrotingswijziging 2023

Portefeuillehouder F.A. Voskamp

De raad heeft de begroting 2023 en verder vastgesteld. In grote lijnen loopt alles nog volgens planning. Toch kan het zijn dat er wijzigingen nodig zijn op wat de raad heeft vastgesteld. Dat kan bijvoorbeeld omdat er sprake is van nieuw inzicht of nieuwe wetgeving. Deze wijzigingen zijn verwerkt in PBW 2023-1. De 1e PBW voor 2023 sluit met een negatief saldo van € 47.095. Het beoogd effect van dit voorstel is de begroting 2023 in lijn te brengen met de werkelijke en geprognoseerde lasten en baten en de raad te informeren over de ontwikkeling van de budgetten. Ook geven we de raad hiermee inzicht in de (financiële gevolgen van de) actuele ontwikkelingen op beleidsniveau. Voor een specificatie op de mutaties verwijzen wij u kortheidshalve naar bijgaande begrotingswijziging. Het college stelt voor om met het voorstel in te stemmen.

BESPREEKPUNTEN (de punten 6 tot en met 9 zijn niet in commissie besproken)

6 Voorstel aanwijzing accountant 2023-2027 e.v.

Indiener Auditcommissie

De gemeente Midden-Delfland heeft tot en met het controlejaar 2022 een overeenkomst voor de accountantscontrole. Voor de periode vanaf het controlejaar 2023 dient de gemeente een nieuwe overeenkomst aan te gaan. De gemeenteraad is formeel opdrachtgever voor het aanstellen van een nieuwe accountant. Namens de gemeenteraad is de Auditcommissie in november 2022 een Openbare Europese aanbesteding gestart. De beoordelingscommissie (bestaande uit delegatie Auditcommissie en betrokken ambtenaren) heeft haar werkzaamheden verricht. De enige inschrijver, de huidige accountant PSA, is positief beoordeeld. De Auditcommissie onderschrijft deze bevindingen. De raad wordt voorgesteld om PSA aan te wijzen als accountant en een verbintenis aan te gaan voor een periode van vier jaar met een optie tot verlenging van twee keer twee jaar (in totaal acht jaar).

7 Voorstel tot benoemen/aanwijzen/voordragen van wethouder Voskamp in externe bestuursorganen

Portefeuillehouder: A.P.J. van Hemmen

De gemeente Midden-Delfland functioneert in diverse externe bestuursorganen. De raad onderscheidenlijk het college benoemt/wijst aan of draagt kandidaten voor, zulks met inachtneming van de regelgeving van het externe bestuursorgaan.

Dit voorstel beoogt te voorzien, voor zover het de bevoegdheid van de gemeenteraad is, om wethouder F.A. Voskamp te benoemen/aan te wijzen of voor te dragen in de navolgende functies/vertegenwoordigingen:

- Metropoolregio Rotterdam-Den Haag als plaatsvervangend AB lid

- Bedrijvenschap Harnaschpolder als AB en DB lid
- Coöperatie Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland als lid

8 Brief A 23007 Uitvoering motie kleine windturbines in buitengebied

Dit onderwerp is geagendeerd op verzoek van fractie OGP (raad 21 februari 2023).

De fractie wenst in dialoog te gaan met de commissie over de gevolgen van het gedane onderzoek en de mogelijkheden om in overleg te treden met Ministerie over bouwwerk en de van toepassing zijnde bouwregels.

9 Beantwoording schriftelijke vragen lid de heer J.P. van der Spek (Mijn Partij) over afkoopsom sociale woningbouw anterieure overeenkomst

Dit onderwerp is geagendeerd op verzoek van fractie Mijn Partij (raad 21 februari 2023).

De fractie Mijn Partij wenst graag een dialoog met de commissie over de beantwoording/reactie van het college op de gestelde schriftelijke en aanvullende vragen, met name de bestuurlijk impact van de uitlatingen door de portefeuillehouder tijdens commissie-behandeling 2012 en de wijze waarop het college uitvoering aan het beleid ter zake.

OVERIGE ONDERWERPEN

10 Mogelijkheid tot het stellen van vragen

De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.

De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).

U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

11 Sluiting van de vergadering

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR

De stukken zijn digitaal beschikbaar via:

- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl / bestuursinformatiesysteem
LINK: <https://ibabsonline.eu/Kalender.aspx?site=middendelfland>
- www.ibabs.eu
INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- Tablet / app IBabs Pro
INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE

U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.

LINK: http://www.middendelfland.nl/bestuur-beleid/mailservice-raad-en-commissie_3599/