

RAADSINFOMATIEBIJEENKOMST DINSDAG 11 FEBRUARI 2025

Aanvang: 19.30 uur

Einde: 20.25 uur

Locatie: Raadzaal

presentatie ontwerpkader herinrichting openbaar gebied centrum Schipluiden

Geachte raadsleden,

De kwaliteit van de openbare inrichting van het centrum van Schipluiden voldoet niet meer aan de eisen van de tijd. Om hier verbetering in aan te brengen hebben wij het initiatief genomen om voor dit gebied een integraal en samenhangend ontwerpkader op te stellen voor de openbare ruimte van het centrum van Schipluiden.

Wij nodigen u uit om op 11 februari 2025 een presentatie bij te wonen van het ontwerpkader. Hieronder leest u nadere relevante informatie.

Achtergrond

In de Structuurvisie Centrumplan Schipluiden staat dat het centrumgebied nu geen deel uitmaakt van het aantrekkelijke historische centrum van het dorp. Het ontbreekt aan samenhang en een ruimtelijke hoofdstructuur. De structuurvisie geeft aan dat het nodig is hiervoor een ontwerpkader op te stellen.

Wij hebben daarom aan IPV Delft/Bureau Lindeloof opdracht gegeven om een Ontwerpkader herinrichting openbaar gebied Schipluiden op te stellen. Om een robuust en toekomst bestendig plan te maken is bij het opstellen van het ontwerpkader rekening gehouden met de realisatie van het bouwplan Hof van Keenenburg (particulier initiatief) binnen het projectgebied. Met dit beoogde bouwplan en grondruil wordt een beroep gedaan op de restcapaciteit van openbare parkeerplaatsen tot een maximum van 85% volgens de nota parkeerbeleid van de gemeente. Door hier rekening mee te houden in het ontwerpkader voorkomen wij dat er een tekort aan openbare parkeerplaatsen ontstaat.

Participatie

Samen met IPV Delft/Bureau Lindeloof is de afgelopen periode gewerkt aan het opstellen van het ontwerpkader. Daarbij is actief contact gezocht met de actoren die in het centrum van Schipluiden actief zijn: ondernemers, direct omwonenden en de Stichting Beleving Kasteeltuin Keenenburg (SBKK). Dat gebeurde onder andere door het organiseren van twee 'meedenkavonden' in juni vorig jaar waar per deelgebied enkele varianten werden toegelicht door IPV/Bureau Lindeloof. Vervolgens konden de aanwezigen hierop reageren. De belangrijkste thema's die de aandacht kregen zijn:

- De verkeerssituatie en inrichting van de Keenenburgweg (entree vanaf Valbrug en langsparkeren voor winkels)
- Het parkeren in het algemeen (behoud van bestaand aantal parkeerplaatsen en het creëren van nieuwe parkeerplaatsen)
- Herinrichting van het HK Pootplein (versterken plek, gebruik en historie oude gemeentehuis)
- Inrichting van de kasteeltuin (versterken historie en gebruik)
- Versterken zichtbaarheid Trammuseum
- Versterken zichtlijnen en vergroening

Daarnaast en na de participatieavonden hebben diverse gesprekken plaatsgevonden met (met name) de Stichting Beleving Kasteeltuin Keenenburg en de eigenaar en exploitanten van de Albert Heijn over de gewenste inrichting.

Concept ontwerp kader

Alle ideeën, opmerkingen en wensen die tijdens de participatieavonden en gesprekken naar voren zijn gebracht zijn waar mogelijk in de plannen verwerkt. Dit heeft ertoe geleid dat er nu een ontwerp kader beschikbaar is.

Uitnodiging presentatie aan de raad

Namens de wethouders Voskamp en De Leede nodig ik u uit voor een bijeenkomst waarin aan u het ontwerp kader wordt gepresenteerd. Deze bijeenkomst wordt gehouden op:

dinsdag 11 februari 2025, om 19.30 uur in het gemeentehuis (raadzaal).

Deze presentatie wordt verzorgd door IPV Delft/Bureau Lindeloof.

Presentatie aan bewoners/ondernemers

Na de presentatie aan u, presenteren wij het ontwerp kader ook aan de inwoners, ondernemers en andere belangstellenden. Het is de bedoeling dit op 11 maart 2025 te doen.

Tot slot

Heeft u vragen over deze uitnodiging? Neem dan contact op met Albert Hoeksema, via ahoeksema@middendelfland.nl