



MIDDEN DELFLAND
Samen komen we verder!

Motie: Stop verpaupering

De raad van de Gemeente Midden-Delfland bijeen in vergadering op 12 november 2024.

CONSTATERENDE DAT:

- de vraag naar woonruimte groot is ook in Midden-Delfland;
- er meerdere panden in onze gemeente door verval en of achterstallig onderhoud nu leegstaan.

OVERWEGENDE DAT:

- er veel vraag is naar beschikbare woonruimte;
- het beschikbaar maken van deze panden de doorstroming zal bevorderen;
- de leefbaarheid in de nabijheid van deze panden wordt verbeterd door deze panden bewoonbaar te maken;
- er een verhoogd risico is op ongedierte rondom deze panden;
- er een verhoogd risico is op gebied van veiligheid door afbrekende of afwaaiende delen van de panden;
- waardevermindering plaatsvindt van nabij gelegen panden;
- er een onplezierig en onveilig gevoel bestaat bij omwonenden;
- het risico op schade groot is aan aangelegene panden door bijvoorbeeld door lekkende dakgoten;
- Het cosmetisch aspect bij nieuwbouw scherp wordt afgewogen, maar er bij bestaande bouw blijkbaar geen toezicht is;
- de eigenaar een zorgplicht heeft voor zijn/haar pand.

VERZOEKT HET COLLEGE:

- te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de eigenaren te verplichten tot herstel en bewoonbaar maken van deze panden;
- de mogelijkheden te onderzoeken om deze panden op korte termijn in samenwerking met de eigenaren bewoonbaar te maken;
- te onderzoeken dergelijke situaties in de toekomst te voorkomen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam:

Rob Zwaard
 CDA Midden-Delfland

